



**ANADOLU KONUT YAPI KOOPERATİFİ**

**Konu :** Genel Kurul Hakkında  
**Sayı :** 2018/0065

Ankara, 25 Haziran 2018

**Saygıdeğer ortaklarımız;**

03 Haziran da bağlı bulunduğumuz **Üst Birliğimizin** (Başkent Özlem Konut Yapı Kooperatifleri Birliği) Olağan Genel Kurulu, 23 Haziran da ise **Gimat Anadolu Konut Yapı Kooperatifimizin** Olağan Genel Kurulu yapılmıştır.

03 Haziran da yapılan **Üst Birliğimizin Genel Kurulunda** ana başlıkları ile aşağıdaki işlemler yapılmış ve kararlar alınmıştır.

**Madde 1 :** Üst Birlik aidatları:

- Birliğe ödenecek aidatın bir sonraki genel kurula kadar 100,00-TL (Y.Yüz.TL) olarak uygulanması,
- Süresi içinde ödenmeyen aidatların uygulanacak gecikme cezasının %1 olması

**Madde 2 :** Borçlu kooperatiflerin 1 Temmuz 2018 tarihinden sonra yapacakları ödemelerin borçlar kanununun 100. Maddesi gereğince öncelikle gecikme cezalarından düşülmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Madde 3 :** Yönetim Kuruluna verilecek diğer yetkiler başlığı altında daha önce verilen yetkilerin yanı sıra, ağaçlandırılacak alanımızın ağaçlandırılması için Devlet, Vakıf, kurum ve kuruluşlarla işbirliği yapmayı, gerektiğinde plan, proje ve dikim için ilgili firmalardan hizmet almaya bu alanların ağaçlandırılmasını, Özel Eğitim Kampüsü (Üniversite) alanının bir üniversite tarafından yapılmak istenmesinin projemize sağlayacağı olumlu katkılar nedeni ile Devlet, Vakıf, Kurum ve Kuruluşlara yönetim kurulunun takdir edeceği makul sürede başlayıp bitirme ve eğitime başlamak şartı ile en fazla 49 yıllığına uygun kira karşılığı veya bir karşılık ile yada bila bedel olara verilmesi hususları, ayrı ayrı oylanmış ve oy birliği ile kabul edilmiştir.

23 Haziran da yapılan **Gimat Anadolu Konut Yapı Kooperatifimizde** alınan kararlar ise aşağıda ki şekilde sıralanmaktadır.

**Madde 1:** Kooperatifimizin aidatlarının bir sonraki genel kurula kadar aynen devam etmesine.( **Aylık 150,00 (yüze) TL aidat**)

**Madde 2:** Gecikme cezalarının %1,5 olarak aynı kalmasına

**Madde 3:** Yönetim ve Denetim Kurulu Huzur haklarının artırılmayıp aynı kalmasına

**Madde 4 :** 3000 adet çok katlı dairelerden başlanması için proje hazırlanması bu konu için tek gündemli genel kurul yapılması için tavsiye kararı alınmıştır.

Yayla Şehirde komşu olmak dileği ile hepinize saygılar sunarız.

**YÖNETİM KURULU**

**Şerafeddin AKDEMİR**  
Yönetim Kurulu Muh.Üyesi

**Recai KESİMAL**  
Yönetim Kurulu İl. Başkanı

**İlyas ŞİRİN**  
Yönetim Kurulu Başkanı